

Bygningsreglement for småhuse (inkl. tillæg 1-12) » 12. Småbygninger på højst 10 m² » 12.2 Småbygninger på højst 10 m² i tilknytning til enfamiliehuse

12.2 Småbygninger på højst 10 m² i tilknytning til enfamiliehuse

12.2 Småbygninger på højst 10 m² i tilknytning til enfamiliehuse

BESTEMMELSE

12.2.1

På hver grund kan der opføres indtil 2 småbygninger, når betingelserne a - c er opfyldt:

- Arealet af den enkelte bygning er højst 10 m²
- Afstanden til andre bygninger på samme matrikelnummer skal mindst være 2,5 m.
- Ingen del af bygningernes ydervægge eller tag må være højere end 2,5 m over terræn.

12.2.2

Småbygninger må opføres nærmere skel mod nabo eller sti end 2,5 m, når højden i skel højst er 1,8 m over terræn. Fra skel og indtil 2,5 m fra skel må højden ikke overstige en jævn stigning fra 1,8 m til 2,5 m.

VEJLEDNING

(12.2.2)

Småbygninger på maksimalt 10 m² kan ved enfamiliehuse opføres overalt på grunden. Opføres de nærmere skel end 2,5 m, må højden ikke overstige den på skitsen viste stiplede linie. Den viste småbygning skal alene opfattes som et eksempel.

